XALQ DEPUTATLARI XORAZM VILOYATI KENGASHINING

Q A R O R I

2024-yil 28-mart VI-79-43-12-0-K/24 Xorazm viloyati

Xorazm viloyati Xonqa tumani Guliston mahallasining bosh rejasi va batafsil rejalashtirish loyihasi, unga yondosh Qoramozi hamda Paxtagul mahallalarining shaharsozlik jihatdan rivojlantirish sxemalari, Yangibozor tumani P.Mahmud mahallasining bosh rejasi va batafsil rejalashtirish loyihasi hamda unga yondosh Bo‘ston mahallasining shaharsozlik jihatdan rivojlantirish sxemasini tasdiqlash haqida

O‘zbekiston Respublikasi “Shaharsozlik kodeksi”ning 21-moddasi, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2023-yil 11-sentabrda “2023-2027-yillarda “Shaharsozlik faoliyati sohasida davlat boshqaruvi tizimini yanada takomillashtirish hamda aholi punktlarining Shaharsozlik hujjatlarini ishlab chiqish dasturlarini tasdiqlash chora-tadbirlari to‘g‘risida”gi PQ-299-sonli qarorining ijrosini ta’minlash va O‘zbekiston Respublikasi “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi qonunining 6 va 24-moddalariga asosan xalq deputatlari viloyat Kengashi

Qaror qiladi:

1. “O’zbekiston Respublikasi Prezidentining 2023-yil 11-sentabrda “Shaharsozlik faoliyati sohasida davlat boshqaruvi tizimini yanada takomillashtirish hamda 2023-2027-yillarda aholi punktlarining shaharsozlik hujjatlarini ishlab chiqish dasturlarini tasdiqlash chora-tadbirlari to’g’risida”gi PQ-299-sonli qarori bilan tasdiqlangan dasturga asosan 2023-yilda Bosh loyiha instituti “Qishloqqurilishloyiha” MCHJ tomonidan ishlab chiqilgan Xonqa tumani “Guliston” mahalla fuqarolar yig‘ini hamda Yangibozor tumanidagi “Pahlavon Mahmud” mahalla fuqarolar yig‘ini hududlarining bosh rejalari va batafsil rejalashtirish loyihalari hamda ularga yondosh “Qoramozi”, “Paxtagul” va “Bo‘ston” mahalla fuqarolar yig‘inlari hududlarini shaharsozlik jihatdan rivojlantirish sxemalari ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2. Quyidagilar:

Xonqa tumani Guliston mahallasining bosh rejasi va batafsil rejalashtirish loyihasi va unga yondosh Qoramozi hamda Paxtagul mahallalarini shaharsozlik jihatdan rivojlantirish sxemalari hamda texnik-iqtisodiy ko‘rsatkichlari 1-7-ilovalarga;

Yangibozor tumani Pahlavon Mahmud mahallasining bosh rejasi va batafsil rejalashtirish loyihasi va unga yondosh Bo‘ston mahallasining shaharsozlik jihatdan rivojlantirish sxemasi hamda texnik-iqtisodiy ko‘rsatkichlari 8-12-ilovalarga muvofiq ma’qullansin.

3.Viloyat qurilish va uy-joy kommunal xo‘jaligi boshqarmasi (A. Elamonov), Xonqa (M. Davlatov), Yangibozor (R. Jumaniyazov) tumanlari hokimlari:

tegishli tashkilotlar bilan birgalikda Xonqa tumani Guliston mahallasi, Yangibozor tumani Pahlavon Mahmud mahalla fuqarolar yig‘inlarida tasdiqlangan shaharsozlik hujjatlarining ijrosini ta’minlash yuzasidan bir oy muddatda Bosh reja va batafsil rejalashtirish

loyihalari hamda yondosh mahallalarni shaharsozlik jihatidan rivojlantirish sxemalarini amalga oshirish kompleks chora-tadbirlar rejasini ishlab chiqib tasdiqlanishi;

mahalla fuqarolar yigʻinlarining hududidagi yerlaridan maqsadsiz foydalanish va noqonuniy qurilishlarni amalga oshirishga yoʻl qoʻymaslik yuzasidan qatʼiy nazorat oʻrnatish yoʻli bilan ulardan samarali foydalanishi;

energiyani tejaydigan zamonaviy texnologiyalarni joriy etish orqali muhandislik-kommunikatsiya tuzilmasini (suv, elektr, gaz, issiqlik taʼminoti, telekommunikatsiya obyektlari, kanalizatsiya, irrigatsiya) qurish va rekonstruksiya qilish yoʻli bilan ushbu sohalarni modernizatsiya qilinishi;

bosh rejalarni amalga oshirishda Bosh reja talablariga qatʼiy rioya qilinishi yuzasidan tizimli nazorat oʻrnatilishini taʼminlasin.

4. “Qishloqqurilishloyiha” MCHJ bosh loyiha qidiruv instituti tasdiqlangan shaharsozlik hujjatlarining amalga oshirilishida qonun hujjatlarida belgilangan tartibda mualliflik nazoratini oʻrnatsin.

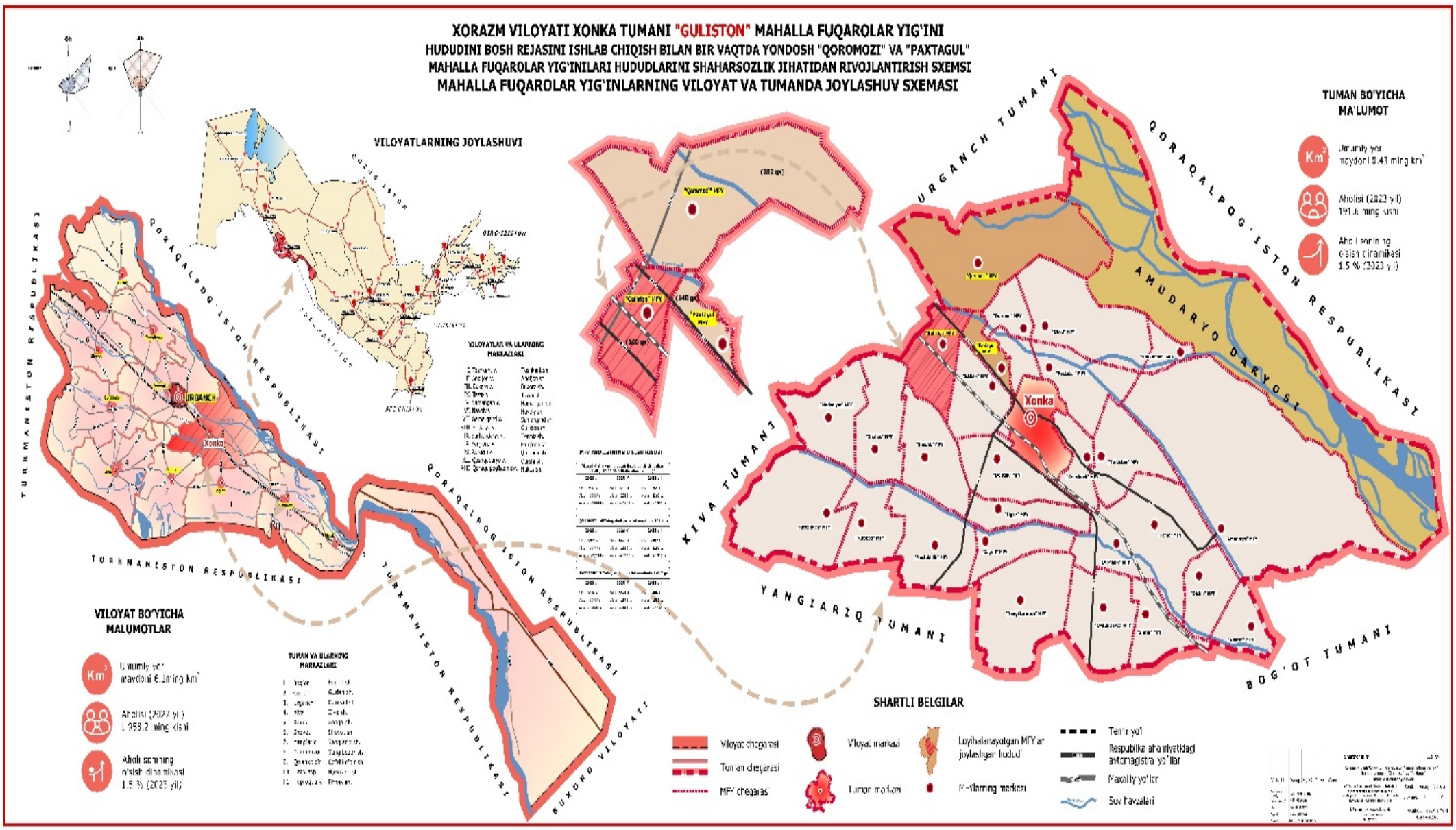
5. Mazkur qarorning bajarilishini nazorat qilish xalq deputatlari viloyat Kengashining sanoat, transport, qurilish, kommunal soha va aholiga xizmat koʻrsatish masalalari boʻyicha doimiy komissiyasi raisi R.Sherjanov zimmasiga yuklansin.

Kengash raisi  RAXIMOV JO‘RABEK RAXIMOVICH

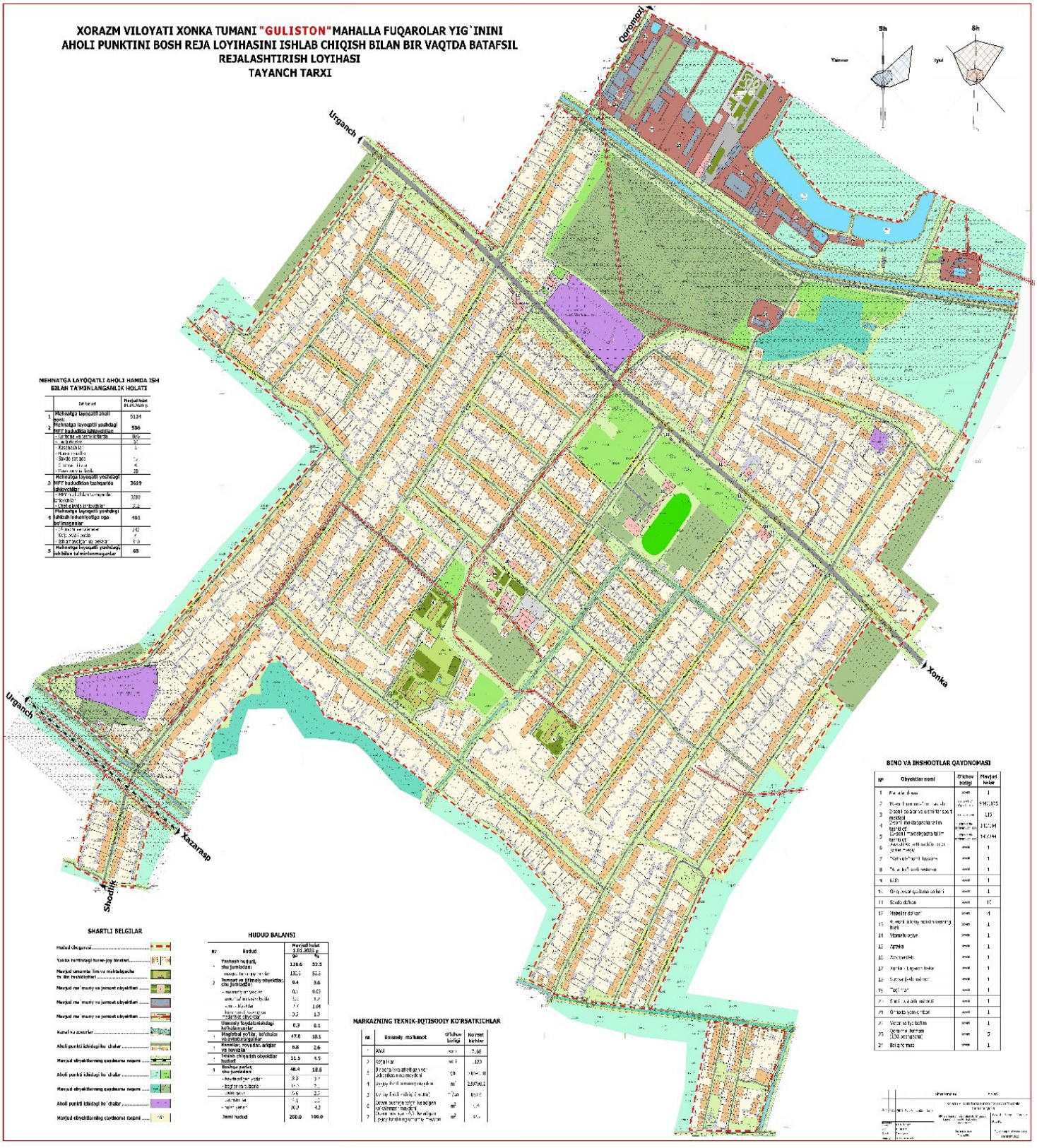
Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
1-ilova

XORAZM VILOYATI XONKA TUMANI "GULISTON" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INI HUDUDINI BOSH REJASINI ISHLAB CHIQISH BILAN BIR VAQTDA YONDOSH "QOROMOZI" VA "PAXTAGUL" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INILARI HUDUDLARINI SHAHARSOZLIK JIHATIDAN RIVOJLANTIRISH SXEMSI

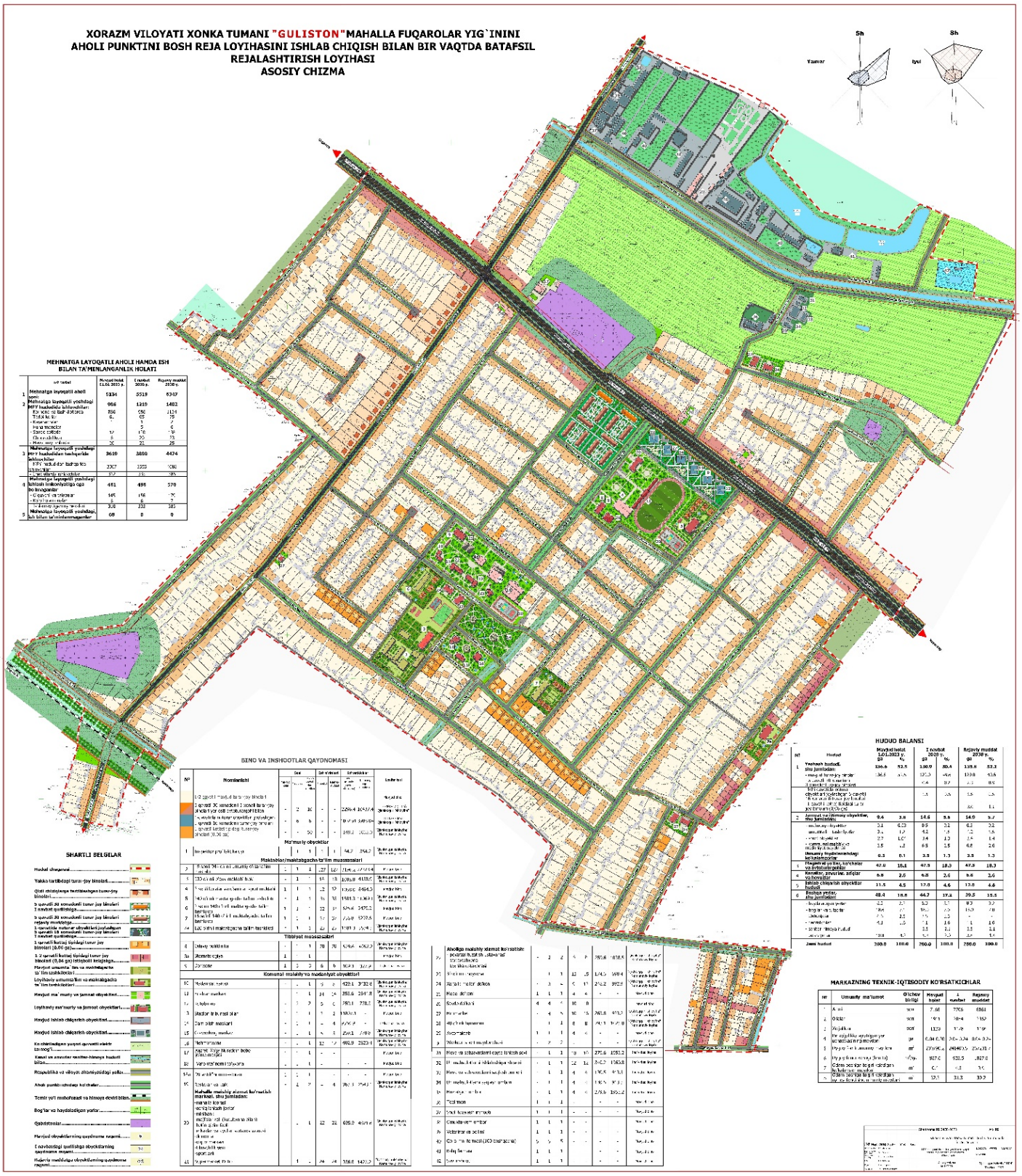
MAHALLA FUQAROLAR YIG'INLARNING VILOYAT VA TUMANDA JOYLASHUV SXEMASI



Xalq deputatlari Xorazm viloyati
Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
2-ilova



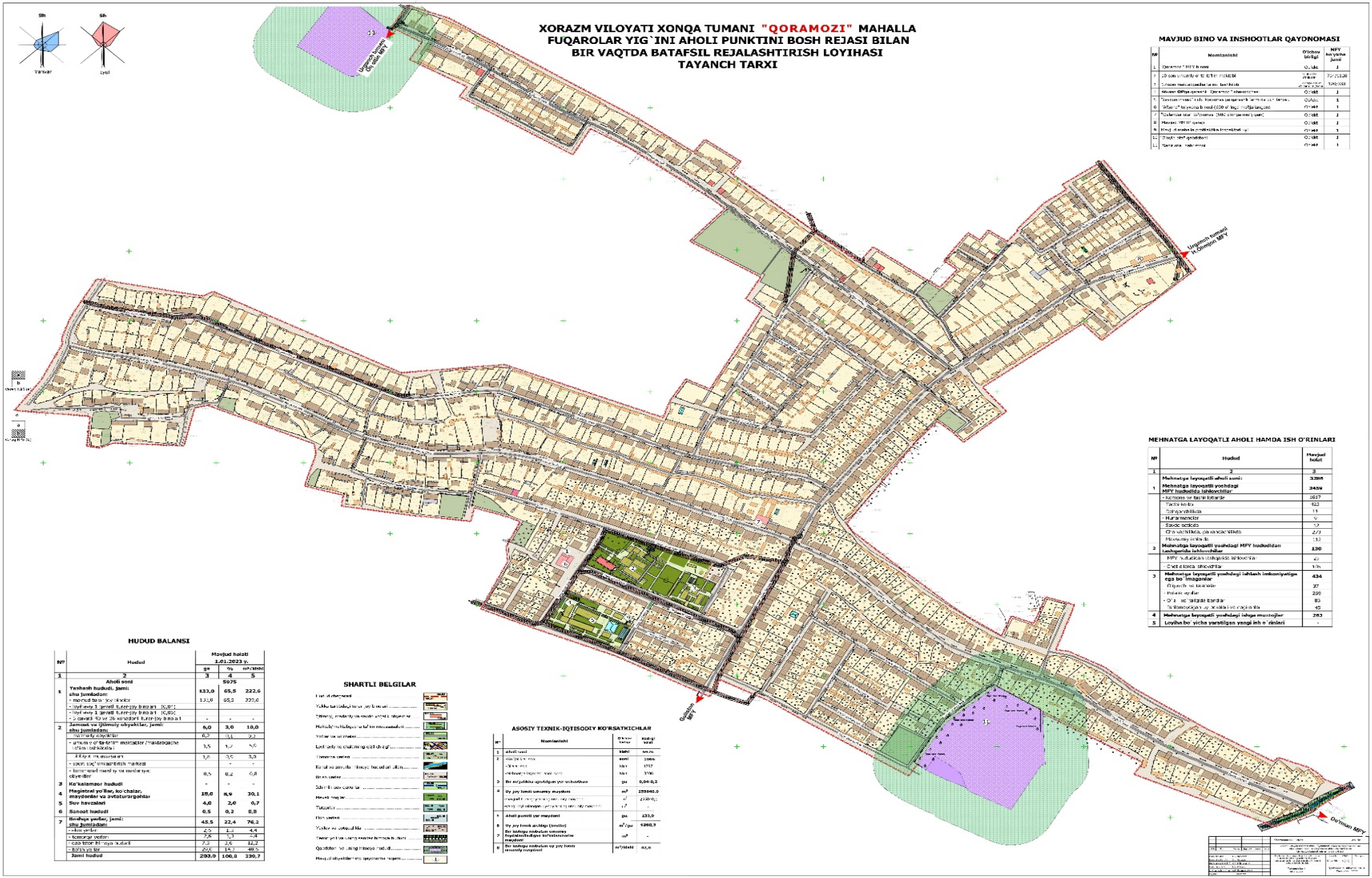
Xalq deputatlari Xorazm viloyati
Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
3-ilova



Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
4-ilova

XORAZM VILOYATI XONQA TUMANI "QORAMOZI" MAHALLA FUQAROLAR YIG`INI AHOLI PUNKTINI BOSH REJASI BILAN BIR VAQTDA BATAFSIL REJALASHTIRISH LOYIHASI

TAYANCH TARXI



MAVJUD BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	MFY bo'yicha jami
1	Qoramozi MFY binosi	O.dd.	1
2	10-son umumiy o'rta ta'lim maktabi	o'quvchi o'rinlari	720 / 1120
3	1-sinf maktabgacha ta'lim tashkiloti	o'quvchi o'rinlari	120/200
4	«Imom Ismoil Buxoriy qoramozi» jome masjidi	O.dd.	1
5	Tarixiy meros obyekti, Xonqa qal'asining shimoliy-sharqiy burji	O.dd.	1
6	Yillik 2 ta yarmarka maydoni (1000 o'rinli, mo'ljallangan)	O.dd.	1
7	Telefon stansiyasi (ATS) binosi (yaqin)	O.dd.	1
8	Mavjud MFY bog'i	O.dd.	1
9	Mavjud avtobus to'xtash joylari	O.dd.	1
10	Bolalar sport qo'shinlari	O.dd.	1
11	Sport zali	O.dd.	1

MEHNATGA LAYOQATLI AHOLI HAMDA ISH O'RINLARI

№	Hudud	Mavjud holat
1	2	3
1	**Mehnatga layoqatli aholi soni:**	**3288**
	Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududida ishlovchilar	**2459**
	- korxona va tarmoq binolarida	1617
	- Tadbirkorlikda	423
	- Dehqonchilikda	11
	- Hunarmandchilikda	5
	- Savdo sohasida	12
	- O'z uychilikda, parvarishchilikda	273
	- Pensiyaga chiqqan	118
2	**Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududidan Leshqarida ishlovchilar**	**130**
	- MFY hududidan tashqarida ishlovchilar	40
	- Chet elларда ishlovchilar	105
3	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishlash imkoniyatiga ega bo`lmaganlar**	**434**
	- O'quvchi va talabalar	97
	- Harbiy xizmatchilar	200
	- O'z xohishiga ko'ra ishlamaydiganlar	93
	- Ishlamaydigan, ayollar hisobidagi oilalar	45
4	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishga muxtojlar**	**283**
5	**Loyiha bo`yicha yaratilgan yangi ish o`rinlari**	-

HUDUD BALANSI

№	Hudud	Mavjud holati 1.01.2023 y.		
		ga	%	m²/kishi
1	2	3	4	5
	Aholi soni		**5075**	
1	**Yashash hududi, jami:**	**133,0**	**65,5**	**222,6**
	shu jumladan:			
	- mavjud turar joy binolari	133,0	65,5	222,6
	- loyihaviy 1 qavatli turar joy binolari (6,0%)			
	- loyihaviy 1 qavatli turar joy binolari (6,0%)			
	- 5 qavatli 40 va 36 xonadonli turar joy binolari	-	-	-
2	**Jamoat va ijtimoiy obyektlar, jami:**	**6,0**	**3,0**	**10,0**
	shu jumladan:			
	- ma'muriy obyektlar	0,2	0,1	0,3
	- umumiy o'rta ta'lim maktablari / maktabgacha ta'lim tashkilotlari	3,5	1,7	5,9
	- tibbiyot muassasalari	1,8	0,9	3,0
	- sport, sog'lomlashtirish markazi		-	-
	- kommunal-maishiy va madaniyat obyektlari	0,5	0,2	0,8
3	**Ko'kalamzor hududi**	-	-	-
4	**Magistral yo'llar, ko'chalar, maydonlar va avtoturargohlar**	**18,0**	**8,9**	**30,1**
5	**Suv havzalari**	**4,0**	**2,0**	**6,7**
6	**Sanoat hududi**	**0,5**	**0,2**	**0,8**
7	**Boshqa yerlar, jami:**	**45,5**	**22,4**	**76,2**
	shu jumladan:			
	- ekin yerlar	4,5	1,3	4,4
	- bo'sh yerlar	7,6	3,7	12,4
	- qabr toshi bilan yopilgan hududi	7,2	3,6	12,2
	- botqoq yerlar	26,0	14,2	48,5
	Jami hudud	**203,0**	**100,0**	**339,7**

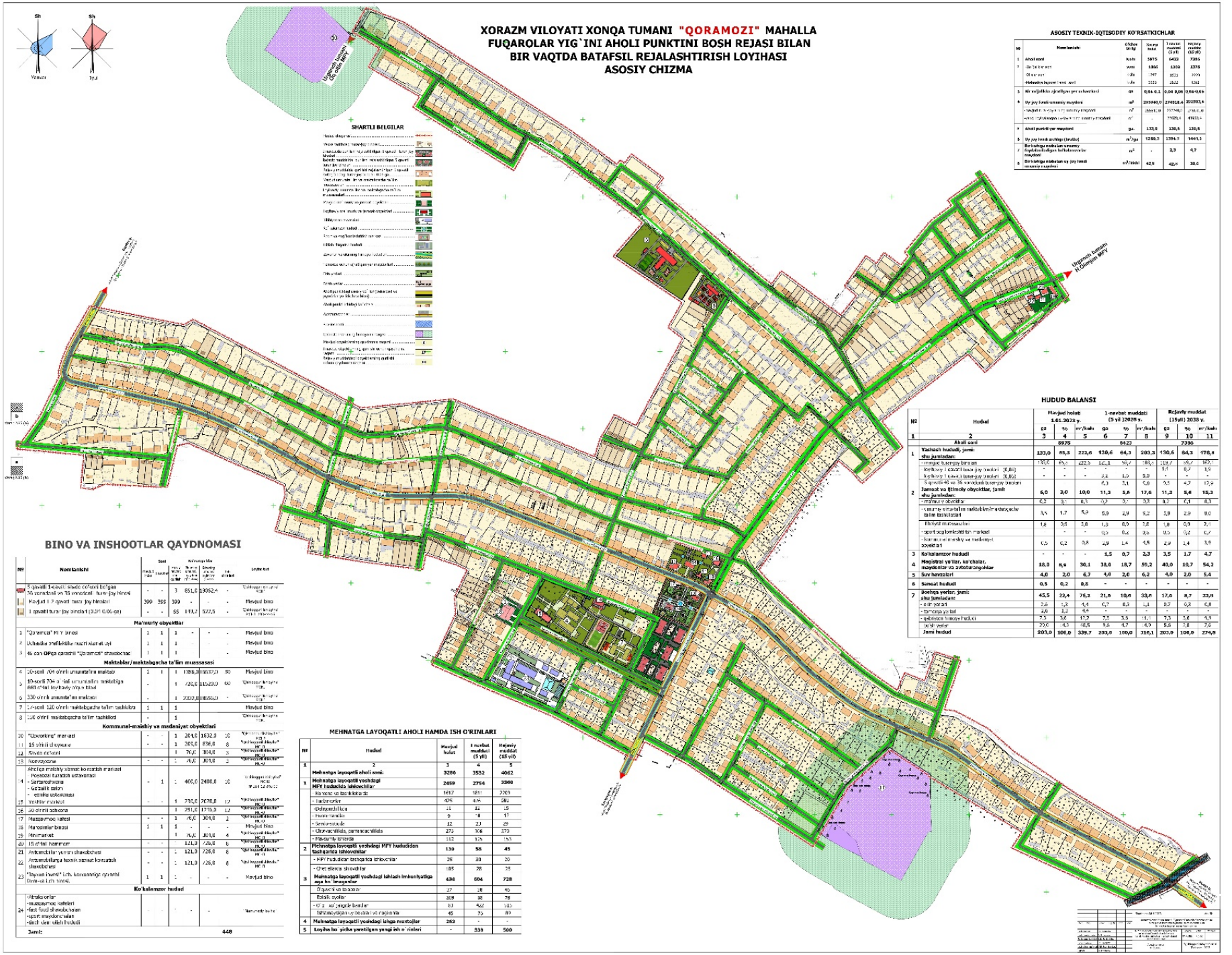
SHARTLI BELGILAR

ASOSIY TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	Hozirgi holat
1	Aholi soni	kishi	5075
2	Xonadonlar soni	soni	1086
	- shu jumladan	klet	1757
	- mahallaning hozirgi xonadonlar	klet	1086
3	Bir xo'jalikka ajratilgan yer uchastkasi	ga	0,04-0,2
4	Uy joy fondi umumiy maydoni	m²	259840,0
	- shu jumladan, turar joy binolari	m²	259840,0
	- shaxsiy uy-xo'jaligiga qarashli turar joy binolari	m²	-
5	Aholi punkti yer maydoni	ga.	133,0
6	Uy joy fondi zichligi (umitio)	m²/ga	1960,9
7	Bir kishiga mahallani umumiy foydalanadigan ko'kalamzorlar maydoni	m²	-
8	Bir kishiga mahallani uy joy fondi umumiy maydoni	m²/kishi	48,8

Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
5-ilova

XORAZM VILOYATI XONQA TUMANI "QORAMOZI" MAHALLA FUQAROLAR YIG`INI AHOLI PUNKTINI BOSH REJASI BILAN BIR VAQTDA BATAFSIL REJALASHTIRISH LOYIHASI ASOSIY CHIZMA



ASOSIY TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	Soni va holati	Loyihaviy muddati (5 yil)	Loyihaviy muddati (15 yil)
1	Aholi soni	kishi	5975	6422	7286
2	Shu jumladan:	xona	1060	1203	1370
	Oilalar soni	oila	2387	2811	3200
	Aholisining o'rtacha yoshi	oila	2512	2512	2562
3	Bir xo'jalikka to'g'ri kelgan yer uchastkasi	ga	0,04-0,1	0,04-0,06	0,04-0,06
4	Uy-joy fondi umumiy maydoni	m^2	295940,0	274918,4	302893,4
	- turar joy fondi umumiy maydoni	m^2	28815,0	27574,0	29481,0
	- aholi turar joylariga to'g'ri keluvchi umumiy maydoni	m^2	-	27574,0	47823,4
5	Aholi punkti yer maydoni	ga.	133,0	139,6	139,6
6	Uy-joy fondi zichligi (brutto)	m^2/ga	1280,3	1394,9	1441,3
7	Bir kishiga mahallaning umumiy foydalanishdagi ko'kalamzorlar maydoni	m^2	-	2,3	4,7
8	Bir kishiga mahallani uy-joy fondi umumiy maydoni	m^2/kishi	42,9	42,4	38,6

SHARTLI BELGILAR

HUDUD BALANSI

№	Hudud	Mavjud holati 1.01.2023 y. ga	%	m^2/kishi	1-navbat muddati (5 yil)2028 y. ga	%	m^2/kishi	Rejaviy muddat (15yil) 2038 y. ga	%	m^2/kishi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Aholi soni		**5975**			**6422**			**7286**	
1	**Yashash hududi, jami:**	**133,0**	**85,5**	**222,6**	**130,6**	**64,3**	**203,3**	**130,6**	**84,3**	**176,8**
	shu jumladan:									
	- mavjud turar joy binolari	133,0	85,5	222,6	124,1	59,7	188,1	119,7	69,7	165,1
	- ko'chuvi 1 qismli turar joy binolari (0,06)	-	-	-	-	-	-	1,5	0,7	1,9
	- ko'chuvi 1 qismli turar joy binolari (0,02)	-	-	-	2,2	1,5	5,0	-	-	-
	- 5 qavatli 46 va 36 xonadonli turar joy binolari				4,3	3,1	9,0	9,5	4,7	10,9
2	**Jamoat va ijtimoiy obyektlar, jami:**	**6,0**	**3,0**	**10,0**	**11,3**	**5,6**	**17,6**	**11,3**	**5,6**	**15,3**
	shu jumladan:									
	- maktab va obyektlar	0,2	0,1	0,3	0,2	0,1	0,3	0,2	0,1	0,3
	- umumiy o'rta ta'lim maktablari+boshqacha ta'lim tashkilotlari	3,5	1,7	5,9	5,9	2,9	9,2	1,9	2,9	8,0
	- Bolalar muassasalari	1,8	0,9	1,8	1,9	0,9	2,8	1,8	0,9	2,4
	- sport sog'lomlashtirish maktabi		-	-	0,5	0,2	0,8	0,5	0,2	0,7
	- kasb-hunar maktablari va madaniyat ob'ektlari	0,5	0,2	0,8	2,9	1,4	4,5	2,9	1,4	3,9
3	**Ko'kalamzor hududi**	-	-	-	**1,5**	**0,7**	**2,3**	**3,5**	**1,7**	**4,7**
4	**Magistral yo'llar, ko'chalar, maydonlar va avtoturargohlar**	**18,0**	**8,9**	**30,1**	**38,0**	**18,7**	**59,2**	**40,0**	**19,7**	**54,2**
5	**Suv havzalari**	**4,0**	**2,0**	**6,7**	**4,0**	**2,0**	**6,2**	**4,0**	**2,0**	**5,4**
6	**Sanoat hududi**	**0,5**	**0,2**	**0,8**	-	-	-	-	-	-
7	**Boshqa yerlar, jami:**	**45,5**	**22,4**	**76,2**	**21,5**	**10,4**	**33,4**	**17,6**	**8,7**	**23,6**
	shu jumladan:									
	- dala yo'llari	2,6	1,3	4,4	0,7	0,3	1,1	0,7	0,3	0,9
	- tomorqa yo'llari	4,6	1,1	4,6	-	-	-	-	-	-
	- qabriston hamda hudud	7,3	3,6	12,2	7,3	3,5	11,4	7,3	3,6	9,9
	- qishki yo'llar	22,0	4,3	48,5	9,5	4,7	4,9	8,6	3,8	7,6
	Jami hudud	**203,0**	**100,0**	**339,7**	**203,0**	**100,0**	**316,1**	**203,0**	**100,0**	**274,8**

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№	Nomlanishi	Soni: Mavjud holati	Soni: 1-navbat muddati (5 yil)	Soni: Rejaviy muddat (15 yil)	Me'moriy shakl: Qavatlar soni	Me'moriy shakl: Umumiy maydoni, m^2	Me'moriy shakl: Ish o'rinlari	Izoh
	5 qavatli 3 xonali, sinov o'tkazilgan 36 xonadonli va 36 xonadonli turar joy binosi	-	-	3	651,0	19952,4	-	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan
	Mavjud 1-2 qavatli turar joy binolari	399	399	399	-	-	-	Mavjud bino
	1 qavatli turar joy binolari (3,0h 0,06 ga)	-	-	55	110,2	522,5	-	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan
	Ma'muriy obyektlar							
1	"Qoramozi" MFY binosi	1	1	1	-	-	-	Mavjud bino
2	Uchastka politseiyasi nuqta xizmati uyi	1	1	1	-	-	-	Mavjud bino
3	Ilk son OPga qarashli "Qoramozi" shaxobchasi	1	1	1	-	-	-	Mavjud bino
	Maktablar/maktabgacha ta'lim muassasasi							
4	10-sonli API o'rnini umumta'lim maktabi	1	1	1	1980,0	10680,0	90	Mavjud bino
5	10-sonli 320 o'rinli umumta'lim maktabiga 660 o'rinli loyihaviy qo'shimcha bino	-		1	220,0	11540,0	60	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan
6	330 o'rinli umumta'lim maktabi	-		1	2330,0	10650,0	-	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan
7	1-sonli 120 o'rinli maktabgacha ta'lim tashkiloti	1	1	1				Mavjud bino
8	120 o'rinli maktabgacha ta'lim tashkiloti	-		1				Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan
	Kommunal-maishiy va madaniyat obyektlari							
10	"Coworking" markazi	-	-	1	204,0	1632,0	10	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
11	15 o'rinli dukyana	-	-	1	305,0	838,0	6	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
12	Savdo do'koni			1	76,0	304,0	3	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
13	Konditsioner	-	-	1	76,0	304,0	3	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
14	Aholiga maishiy xizmat ko'rsatish markazi - Poyabzal tuzatish ustaxonasi - Sartaroshxona - Go'zallik salon - Texnika ustaxonasi	-	1	1	400,0	2400,0	10	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
15	Yashil market	-	-	1	770,0	2670,0	12	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
16	30 o'rinli ashxona			1	251,0	1775,0	12	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
17	Nuqtaviy savdo	-	-	1	76,0	304,0	3	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
18	Ma'rakalar binosi	1	1	1	-	-	-	Mavjud bino
19	Pirimarket			1	76,0	304,0	4	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
20	15 o'rinli hammom	-	-	1	121,0	726,0	8	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
21	Avtomobillar yuvish shaxobchasi	-	-	1	121,0	726,0	8	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
22	Avtomobillarga texnik xizmat ko'rsatish shaxobchasi	-	-	1	121,0	726,0	8	Qurilayotgan bo'lgan va loyihalashtirilgan MFY da
23	"Tayanch bino" Ich. korxonaga qo'shimcha ofis-sklad binosi.	1	1	-	-	-	-	Mavjud bino
	Ko'kalamzor hudud							
24	-bolalar o'rlar -muzqaymoq sotiladi -fast-food shaxobchalari -sport maydonchalari -dam olish hududi	-	-	-	-	-	-	Rejalashtirilgan bo'lsa
	Jami:						**448**	

MEHNATGA LAYOQATLI AHOLI HAMDA ISH O'RINLARI

№	Hudud	Mavjud holati	1-navbat muddati (5 yil)	Rejaviy muddat (15 yil)
1	2	3	4	5
	Mehnatga layoqatli aholi soni:	**3280**	**3532**	**4062**
1	**Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududida ishlovchilar**	**2459**	**2754**	**3360**
	Ko'rsatuvchi tashkilotlarda	1617	1811	2209
	- Ta'limlarda	425	476	581
	- Sog'liqni saqlash	11	12	15
	- Turizm sohasida	9	10	12
	- Savdo-sotuvda	12	23	29
	- Chorvachilikda, parrandachilikda	273	306	373
	- Fuqarolar o'zini o'zi boshqarish organlarida	112	125	153
2	**Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududidan tashqarida ishlovchilar**	**130**	**58**	**45**
	- MFY hududidan tashqarida ishlovchilar	25	28	20
	- Chet ellarda ishlovchilar	105	28	25
3	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishlash imkoniyatiga ega bo`lmaganlar**	**434**	**604**	**728**
	- Pensiya va talabalar	27	30	40
	- Bolali ayollar	359	98	78
	- 0-2 xo`jaligida bolalar	93	422	510
	- Ishlamaydigan yoshdagilar va nogironlar	45	79	89
4	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishga muntojlar**	**263**	-	-
5	**Loyiha bo`yicha yaratilgan yangi ish o`rinlari**	-	**338**	**500**

Xalq deputatlari Xorazm viloyati
Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
6-ilova

XORAZM VILOYATI XONQA TUMANI "QORAMOZI" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INIGA YONDOSH "PAXTAGUL" MAHALLA FUQAROLAR YIG`ININING BOSH REJASI BILAN BIR VAQTDA BATAFSIL REJALASHTIRISH LOYIHASI
TAYANCH TARXI

Sh
Yanvar

Sh
Iyul



MAVJUD BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	MFY bo'yicha jami
1	Yozgaul MFY binosi	Obiekt	1
2	2-son umumiy o'rta ta'lim maktab	O'quvchi o'rinlari	624/759
3	27-son umumiy o'rta ta'lim maktabi	O'quvchi o'rinlari	420/724
4	7-son maktabgacha ta'lim tashkiloti	Tarbiyalanuvchilar o'rinlari	140/245
5	13-son maktabgacha ta'lim tashkiloti	Tarbiyalanuvchilar o'rinlari	140/147
6	15-son maktabgacha ta'lim tashkiloti	Tarbiyalanuvchilar o'rinlari	140/160
7	Madaniyat uylari binosi	Obiekt	1
8	45-son oilaviy poliklinika binosi	Obiekt	1
9	Jisman chiqarish xonadoni	Obiekt	1
10	"Kafe DIYOR" restorani	Obiekt	1
11	Avto nasos va kelin liftalari	Obiekt	1
12	Qishloq binosi	Obiekt	3
13	Tadbirkorlik binolari	Obiekt	1
14	"Xonqa qul mehnat" ayolchilik, savdo va, tikuvchilik shaxobchasi va xo'jalik mollari do'konlari	Obiekt	1
15	Kanselyariya va maish mollar va qurilish mollar do'koni	Obiekt	1
16	Qurilish mollar do'koni	Obiekt	1
17	Mebellik do'konlari	Obiekt	1
18	Gilam maxsulotlari va xalqat tuzilar do'konlar	Obiekt	1
19	Xo'jalik mollar do'koni	Obiekt	1
20	Turonsenk filial va veterinariya dorixonasi	Obiekt	1
21	Sport mollar do'koni	Obiekt	1
22	Avtoshina do'koni va tikuvchilik shaxobchasi	Obiekt	1
23	Tekstil mollar do'koni	Obiekt	1
24	"Tashkent sh"ti" va Tish savdosh do'konlari	Obiekt	1
25	Dorixona va mineral o'g'it do'koni	Obiekt	1
26	"Kezel 100" mebellik do'konlari	Obiekt	1
27	"Tikuvchilik" sexi, temir eshik va panjaralar do'konlari	Obiekt	1
28	"Asr milliy ziynat" oshxonasi	Obiekt	1
29	Ofisxona binosi	Obiekt	1
30	Mebellik va xo'jalik mollar do'koni	Obiekt	1
31	Mebellik do'koni	Obiekt	1
32	"Lanna mebel" mebellik do'konlari	Obiekt	1
33	Tikuvchilik sexi	Obiekt	1
34	"Kezel 777" mebellik do'koni	Obiekt	1
35	"VARO GSHO" (Mebel va qatyat qismlar) do'konlari	Obiekt	1
36	Mebellik do'koni	Obiekt	1
37	Avtozapchast do'koni	Obiekt	1
38	"Do'stdorixona" dorixonasi	Obiekt	1
39	Ikkinchi savdo do'konlari yuqori qavatlari ko'p xonali turar-joy binosi	Obiekt	1
40	"Sheyx Mustafo valiy" qabristoni	Obiekt	1

MEHNATGA LAYOQATLI AHOLI HAMDA ISH O'RINLARI

№	Hudud	Mavjud holat
1	2	3
1	**Mehnatga layoqatli aholi soni**	**2998**
	Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududida ishlovchilar	**1933**
	- Korxona va tashk.idlarda	173
	- Tadbirkorlar	236
	-Dehqonchilikda	5
	- Hunarmandlar	6
	- Savdo-soliqda	25
	- Chorvachilikda, parrandachilikca	35
	- Mavsumiy ishlarda	1463
2	**Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududidan tashqarida ishlovchilar**	**165**
	- MFY hududidan tashqarida ishlovchilar	73
	- Chet ellarda ishlovchilar	142
3	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishlash imkoniyatiga ega bo`lmaganlar**	**620**
	- O'qituvchi va talabalar	177
	- Ruhiy kasallar	398
	- O`z xo`jaligida bandlar	32
	- Ishlamayotgan uy bekalari va nogironlar	18
4	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishga muxtojlar**	**280**
5	**Loyiha bo`yicha yaratilgan yangi ish o`rinlari**	**-**

ASOSIY TEHNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	Xozirgi holat
1	**Aholi soni**	**kishi**	**5277**
2	Xo`jaliklar soni	soni	927
	Oilalar soni	kom	1463
	Mavjotga layoqatli aholi soni	kishi	2997
3	**Bir xo'jalikka ajratilgan yer uchastkasi**	**ga**	**0,04-0,2**
4	**Uy-joy fondi umumiy maydoni**	**m^2**	**231750,6**
	shundan turar-joylarning umumiy maydoni	m^2	231750,6
	yangi loyihalanadigan uy-joylarning umumiy maydoni	m^2	
5	**Aholi punkti yer maydoni**	**ga.**	**98,3**
6	**Uy joy fondi zichligi (brutto)**	**m^2/ga**	**2866,4**
7	**Bir kishiga nisbatan umumiy foydalaniladigan ko`halamzorlar maydoni**	**m^2**	-
8	**Bir kishiga nisbatan uy-joy fondi umumiy maydoni**	**m^2/kishi**	**43,9**

HUDUD BALANSI

№	Hudud	Mavjud holati 1.01.2023 y. ga	%	m^2/kishi
1	2 **Aholi soni**	3 **5277**	4	5
1	**Yashash hududi, jami:**	**90,3**	**61,5**	**171,1**
	shu jumladan:			
	- mavjud turar-joy binolari	90,3	61,5	171,1
	- loyihaviy 3 qavatli turar-joy binolari (0,06)	-	-	-
	- 5 qavatli 40 va 36 xonadonli turar-joy binolari	-	-	-
	- 5 qavatli 20 xonadonli turar-joy binolari	-	-	-
2	**Jamoat va ijtimoiy obyektlar, jami:**	**8,45**	**5,8**	**16,0**
	shu jumladan:			
	- ma'muriy obyektlar	0,12	0,1	0,2
	- umumiy o'rta ta'lim maktablari/maktabgacha ta'lim tashkilotlar	6,4	4,4	12,1
	- boshqa obyektlar	0,28	0,2	0,5
	- sport sog'lomlashtirish markazi	-	-	-
	- kommunal maishiy va madan yet obyektlari	1,65	1,1	3,1
3	**Ko'kalamzor hududi**	-	-	-
4	**Magistral yo'llar, ko'chalar, maydonlar va avtoturargohlar**	**11,1**	**7,6**	**21,0**
5	**Suv havzalari**	**0,87**	**0,6**	**1,6**
6	**Sanoat hududi**	**1,45**	**1,0**	**2,7**
7	**Boshqa yerlar, jami:**	**34,55**	**24,1**	**67,1**
	shu jumladan:			
	- ekin yerlari	1,5	1,0	2,8
	- tomorqa yerlari	8,2	5,6	15,5
	qabriston himoya hududi	1,25	0,9	2,4
	- bo'sh yerlar	23,6	16,1	44,7
	Jami hudud	**148,72**	**100,0**	**278,0**

SHARTLI BELGILAR

Hudud chegarasi
Yakka tartibdagi turar-joy binolari
Ijtimoiy, madaniy va savdo-soliq obyektlari
Maktab/maktabgacha ta'lim muassasalari
Yo'llar va ko'chalar
Loyihaviy loyihalarning qizil chizig'i
Tomorqa yerlari
Kana va zovurlar himoya hududlari bilan
Bo'sh yerlar
Ichimlik suv quvurlari
Mevali bog'lar
Tuzzorlar
Ekin yerlari
Yaylov va botqoqliklar
Temir yo'l va uning sanitar himoya hududi
Qabriston va uning himoya hududi
Mavjud obyektlarning qaydnoma raqami

Xalq deputatlari Xorazm viloyati
Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
7-ilova



Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
8-ilova

XORAZM VILOYATI YANGIBAZAR TUMANI "PAXLAVON MAXMUD" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INI HUDUDINI BOSH REJASINI ISHLAB CHIQISH BILAN BIR VAQTDA YONDOSH "BUSTON" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INILARI HUDUDLARINI SHAHARSOZLIK JIHATIDAN RIVOJLANTIRISH SXEMSI
MAHALLA FUQAROLAR YIG'INLARNING VILOYAT VA TUMANDA JOYLASHUV SXEMASI

VILOYATIDA TUMANLAR JOYLASHUVI

TUMAN VA ULARNING MARKAZLARI

1. Bog'ot..... Bog'ot sh.
2. Gurlan..... Gurlan sh.
3. Urganch..... Qorovul sh.
4. Xiva..... Xiva sh.
5. Xonqa..... Xonqa sh.
6. Shovot..... Shovot sh.
7. Yangiariq..... Yangiariq sh.
8. Yangibozor..... Yangibozor sh.
9. Qo'shko'pir..... Qo'shko'pir sh.
10. Hazorasp..... Hazorasp sh
11. Tuproqqal'a..... Pitnak sh.

TUMAN BO'YICHA MA'LUMOT

Umumiy yer maydoni 948 km²

Aholi (2023 yil) 88 800 ming kishi

Aholi sonining o'sish dinamikasi 1,5 % (2023 yil)

QORAQALPOG'ISTON RESPUBLIKASI

TURKMANISTON RESPUBLIKASI

Yangibozor

URGANCH

VILOYATLARNING JOYLASHUVI

VILOYATLAR VA ULARNING MARKAZLARI

I. Toshkent v. ____ Toshkent sh.
II. Andijon v. ____ Andijon sh.
III. Buxoro v. ____ Buxoro sh.
IV. Jizzax v. ____ Jizzax sh.
V. Namangan v. ____ Namangan sh.
VI. Navoiy v. ____ Navoiy sh.
VII. Samarqand v. ____ Samarqand sh.
VIII. Surxondaryo v. ____ Guliston sh.
IX. Surxondaryo v. ____ Termiz sh.
X. Farg'ona v. ____ Farg'ona sh.
XI. Xorazm v. ____ Urganch sh.
XII. Qashqadaryo v. ____ Qarshi sh.
XIII. Qoraqalpog'iston Resp. ____ Nukus sh.

QOZOG'ISTON

QIRG'IZISTON

TURKMANISTON

TOJIKISTON

AFG'ONISTON

VILOYAT BO'YICHA MALUMOTLAR

...umumiy yer maydoni 6 300 km²

Aholi (2023 yil) 1 965,2 ming kishi

Aholi sonining o'sish dinamikasi 1,8 % (2023 y.)

MFY AHOLISINING USISH HISOBI

"PAXLAVON MAXMUD" MFY ning batafsil rejalashtirish loyihasi. (BRL) ishlab chiqish maydoni - 1443,4 ga

2023 yil	2028 yil	2038 yil
aholi - 3016 k	aholi - 3240 k	aholi - 3771 k
oilalar - 755 ta	oilalar - 813 ta	oilalar - 944 ta
xonadon - 613 ta	xonadon - 660 ta	oilalar - 944 ta

"BUSTON" MFY ning batafsil rejalashtirish loyihasi. (BRL) ishlab chiqish maydoni - 1288,1 ga

2023 yil	2028 yil	2038 yil
aholi - 2219 k	aholi - 2398 k	aholi - 2774 k
oilalar - 532 ta	oilalar - 573 ta	oilalar - 665 ta
xonadon - 473 ta	xonadon - 510 ta	oilalar - 591 ta

SHARTLI BELGILAR

- Viloyat chegarasi
- Viloyatda tuman chegarasi
- Tuman chegarasi
- MFY chegarasi
- Viloyat markazi
- Viloyat markazi
- Tuman markazi
- Tuman markazi
- Loyihalanayotgan MFYlar joylashgan hudud
- MFYlarning markazi
- Temir yo'l
- Respublika ahamiyatidagi avtomagistral yo'llar
- Maxalliy yo'llar
- Ichki yo'llar
- Suv havzalari

TUMANDA MFYLAR JOYLASHUVI

GURLAN TUMANI

QORAQALPOG'ISTON RESPUBLIKASI

SHOVOT TUMANI

YANGIBAZAR TUMANI

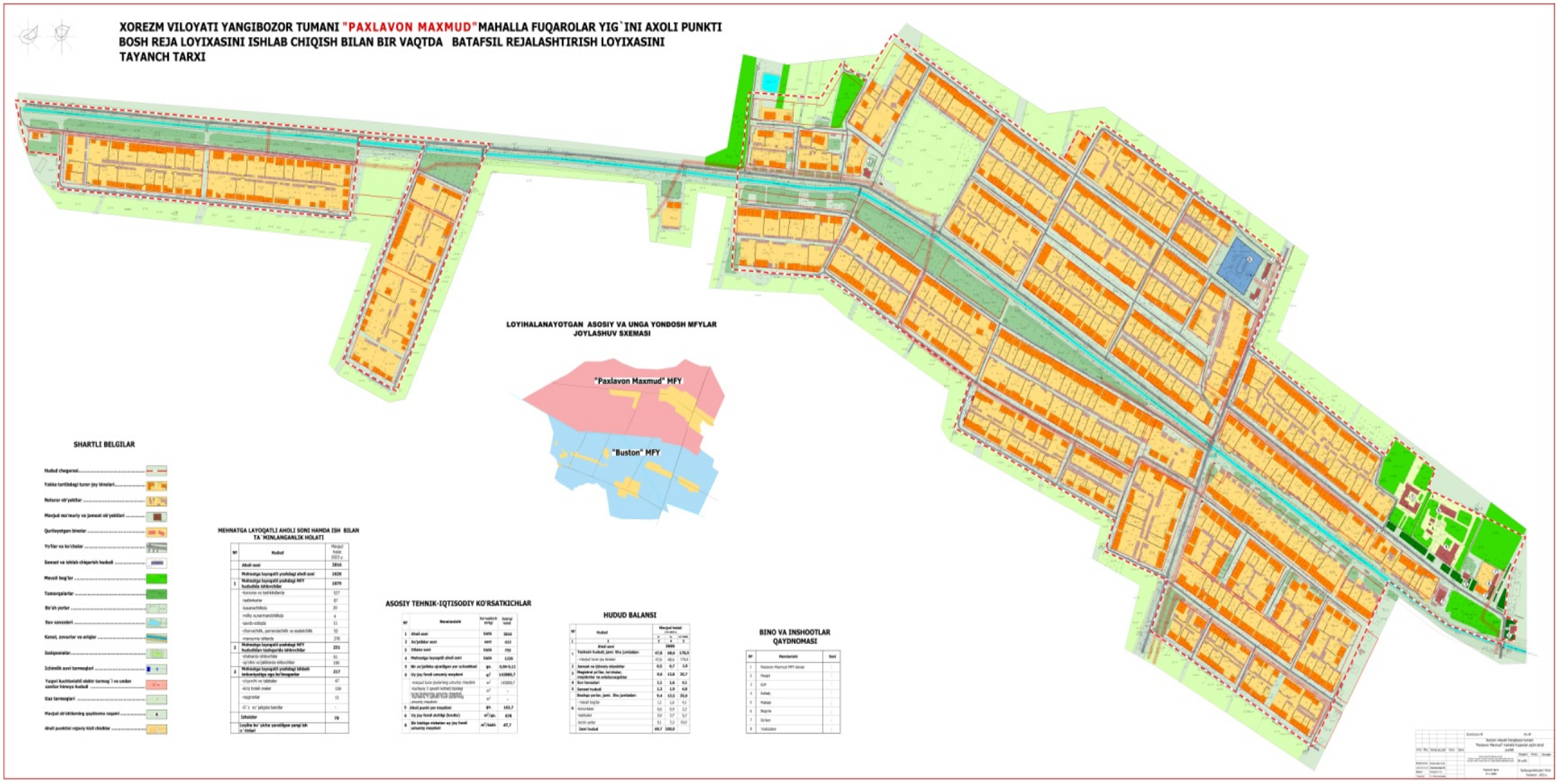
BUXORO VILOYATI

"Kudi" MFY
"Chubaloncha" MFY
"Bog'ekon" MFY
"Qiyot" MFY
"Qadriyat" MFY
"Qiziltepa kiri" MFY
"Hingbog'lolon" MFY
"Ittifoq" MFY
"Tehetel" MFY
"Gulistan" MFY
"Ochа-qal'a" MFY
"Do'stlik" MFY
"Yangibozor" MFY
"Navro'z" MFY
"Yangi-yop" MFY
"Shirinbit" MFY
"Paxlavon Maxmud" MFY
"Yuqori bunhiqir" MFY
"Jayxun" MFY
"Mang'dlar" MFY
"Bo'ston" MFY
"Barhoyot" MFY
"X.Olimjon" MFY
"Qoratepa" MFY
"Shuvlar" MFY
"Xalqabod" MFY
"Toza-do'rmon" MFY
"Xavas" MFY

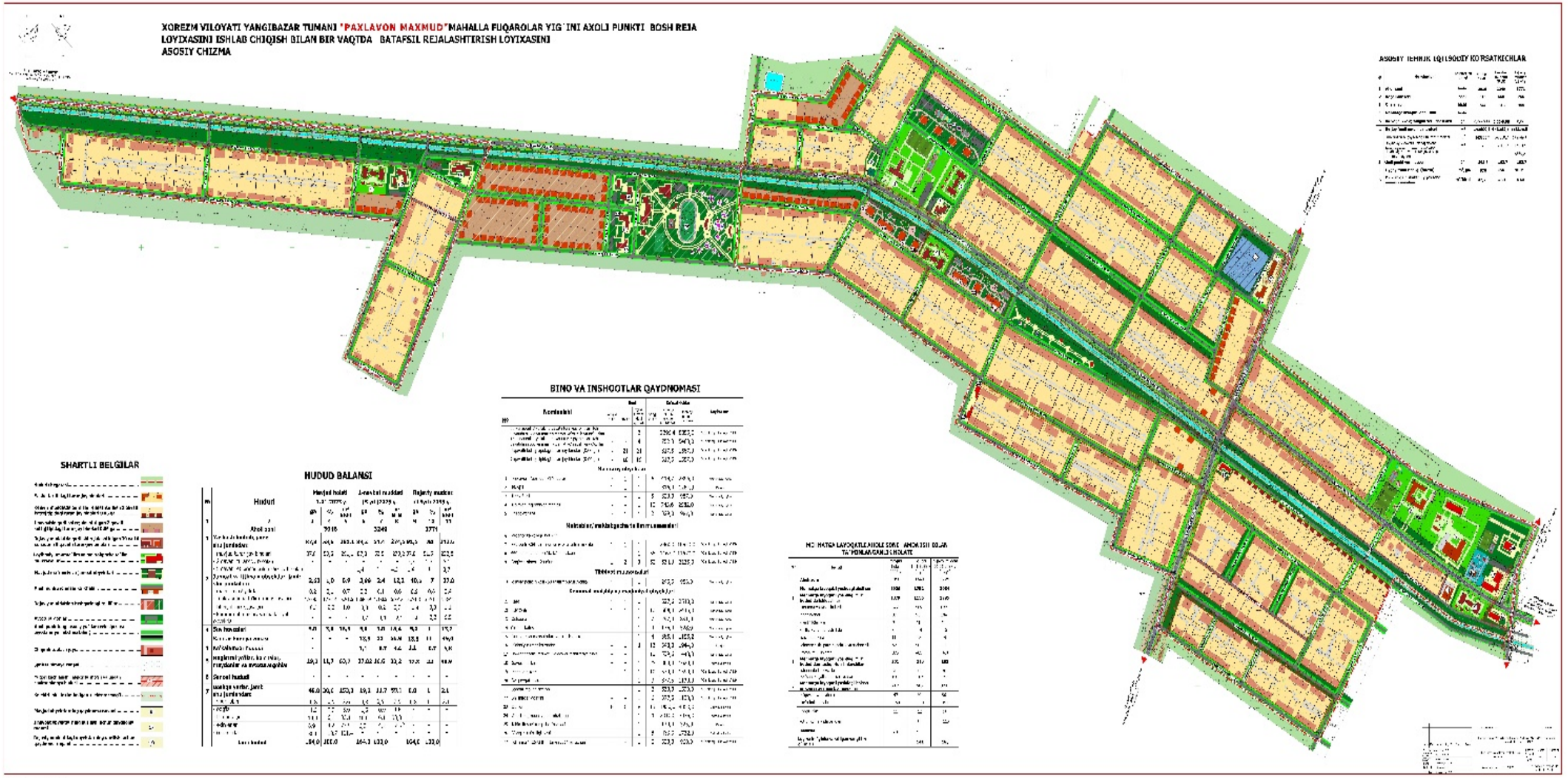
LAYOXAYOTGAN ASOSIY VA YONDOSH MFYLAR JOYLASHUV SXEMASI



Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
9-ilova



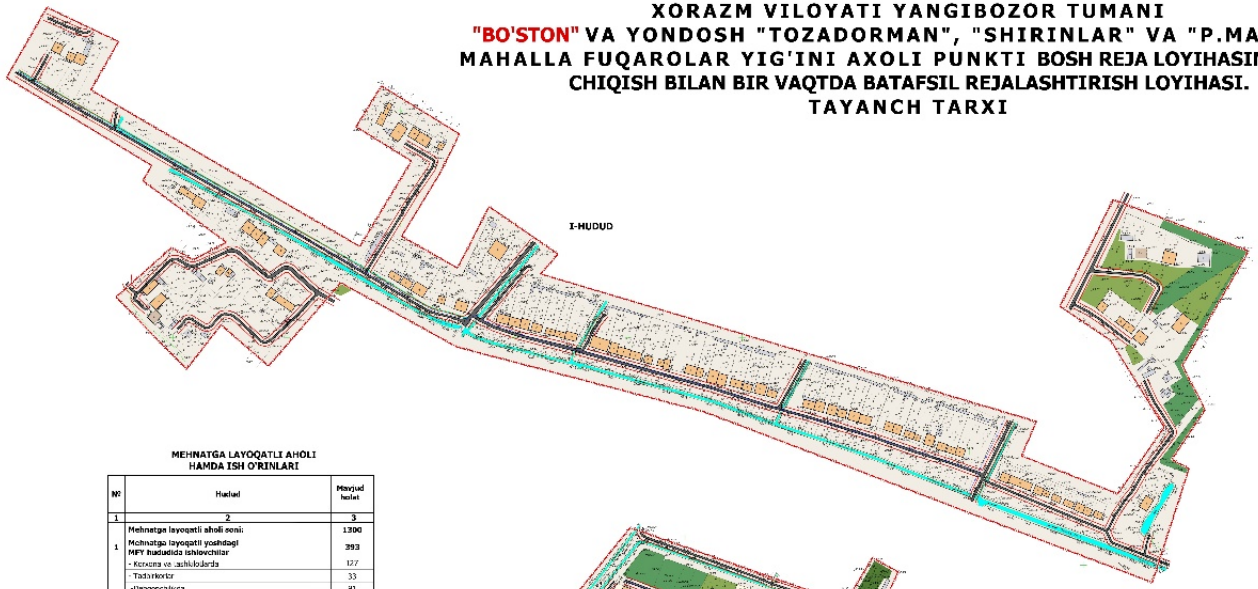
Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
10-ilova

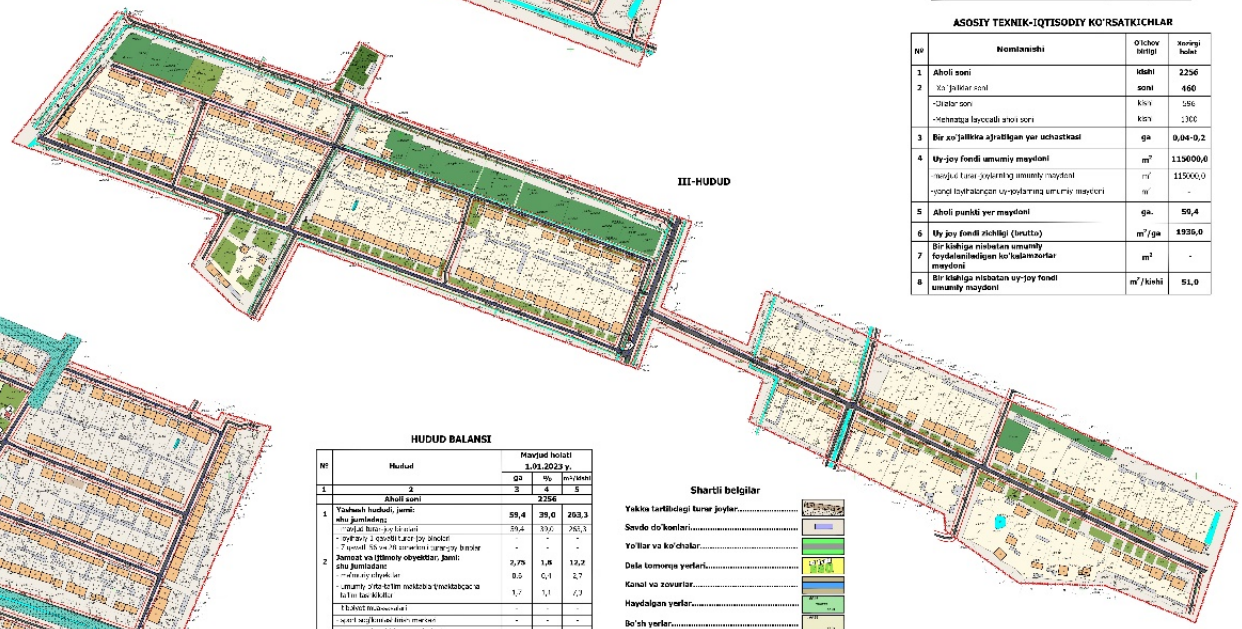


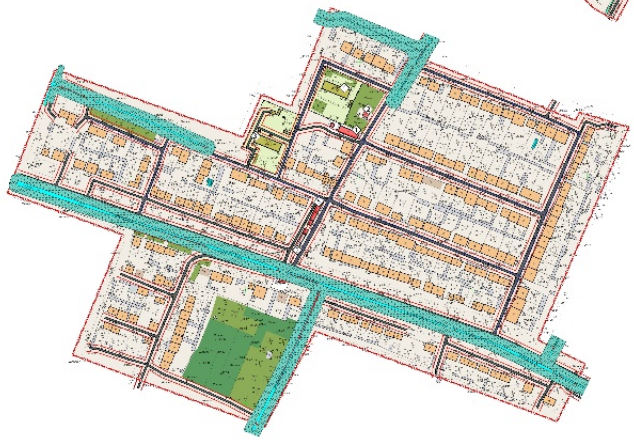
Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
11-ilova

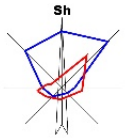
XORAZM VILOYATI YANGIBOZOR TUMANI "BO'STON" VA YONDOSH "TOZADORMAN", "SHIRINLAR" VA "P.MAHMUD" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INI AXOLI PUNKTI BOSH REJA LOYIHASINI ISHLAB CHIQISH BILAN BIR VAQTDA BATAFSIL REJALASHTIRISH LOYIHASI.

TAYANCH TARXI

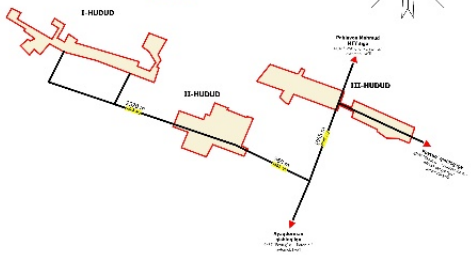








"BO'STON" MFY SINING JOYLASHUV SXEMASI



MEHNATGA LAYOQATLI AHOLI HAMDA ISH O'RINLARI

№	Hudud	Mavjud holat
1	2	3
1	**Mehnatga layoqatli aholi soni:**	**1300**
	Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududida ishlovchilar	**393**
	- Korxona va ashkilotlarda	127
	- Tadbirkorlar	33
	-Dehqonchilikda	91
	- Pensionerlar	5
	- Savdo-sotiqda	28
	- Chorvachilikda, parrandachilikda	29
	- Kommunal ishlarda	85
2	**Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududidan tashqarida ishlovchilar**	**104**
	- MFY hududidan tashqarida ishlovchilar	36
	- Chet ellarda ishlovchilar	158
3	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishlash imkoniyatiga ega bo`lmaganlar**	**630**
	- Chuqchi va talabalar	422
	- Pulsiz yoʻlda	30
	- O`z xo`jaligida bandar	82
	Bandmaydigan oy hisobi va nogironlar	42
4	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishga muxtojlar**	**83**
5	**Loyiha bo`yicha yaratilgan yangi ish o`rinlari**	**-**

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	MFY bo'yicha jami
1	MFY binosi	Obyekt	1
2	Profilaktika inspektori uyi	Obyekt	1
3	17-sonli umumta'lim maktabi	Obyekt	1
4	6-sonli MTT binosi	Obyekt	1
5	Savdo do'konlari	Obyekt	7

ASOSIY TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	Xozirgi holat
1	Aholi soni	kishi	2256
2	Xo'jaliklar soni	soni	460
	-Dalar soni	klen	586
	-Mehnatga layoqatli aholi soni	klen	1300
3	Bir xo'jalikka ajratilgan yer uchastkasi	ga	0,04-0,2
4	Uy-joy fondi umumiy maydoni	m^2	115000,0
	-mavjud turar joylarning umumiy maydoni	m^2	115000,0
	-yangi loyihalangan uy-joylarning umumiy maydoni	m^2	-
5	Aholi punkti yer maydoni	ga.	59,4
6	Uy joy fondi zichligi (brutto)	m^2/ga	1936,0
7	Bir kishiga nisbatan umumiy foydalaniladigan ko'kalamzorlar maydoni	m^2	-
8	Bir kishiga nisbatan uy-joy fondi umumiy maydoni	m^2/kishi	51,0

HUDUD BALANSI

№	Hudud	Mavjud holati 1.01.2023 y.		
		ga	%	m^2/kishi
1	2	3	4	5
	Aholi soni		**2256**	
1	**Yashash hududi, jami:**	**59,4**	**39,0**	**263,3**
	shu jumladan;			
	- mavjud turar joylar uchun	59,4	39,0	263,3
	- loyihaviy 2 qavatlilardan uy joylar	-	-	-
	- 2 qavatli 36 va 48 xonadonli turargoy binolar	-	-	-
2	**Jamoat va ijtimoiy obyektlar, jami:**	**2,75**	**1,8**	**12,2**
	shu jumladan:			
	- madaniy obyektlar	0,5	0,3	2,2
	- umumiy ta'lim maktabi (mavjud va ko'zda tutilgan)	1,7	1,1	7,5
	- tibbiyot muassasalari	-	-	-
	- sport inshootlari majmuasi	-	-	-
	- kommunal-maishiy va madaniy-turmush	0,5	0,3	2,2
3	**Ko'kalamzor hududi**	-	-	-
4	**Magistral yo'llar, ko'chalar, maydonlar va avtoturargohlar**	**7,81**	**5,1**	**34,6**
5	**Suv havzalari**	**3,2**	**2,1**	**14,2**
6	**Sanoat hududi**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
7	**Boshqa yerlar, jami**	**79,2**	**52,0**	**351,1**
	shu jumladan:			
	- ekin yerlari	12,3	8,1	54,5
	- o'rmonga yerlar	1,0	0,7	4,4
	- boshqa yerlar	53,1	34,8	235,4
	Jami hudud	**152,4**	**100,0**	**675,3**

Shartli belgilar

Yakka tartibdagi turar joylar.....

Savdo do'konlari.....

Yo'llar va ko'chalar.....

Dala tomorqa yerlari.....

Kanal va zovurlar.....

Haydalgan yerlar.....

Bo'sh yerlar.....

Elektr tarmog'i.....

Elektr tarmog'i himoya chegarasi.....

Elektr tarmog'i himoya chegarasi.....

Suv tarmog'i.....

Gaz tarmog'i.....

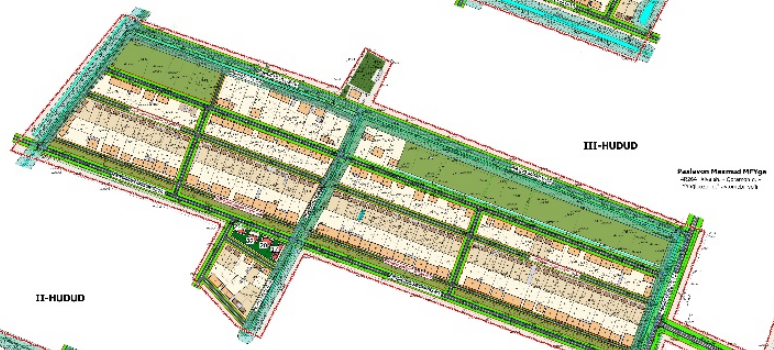
Hudud chegarasi.....

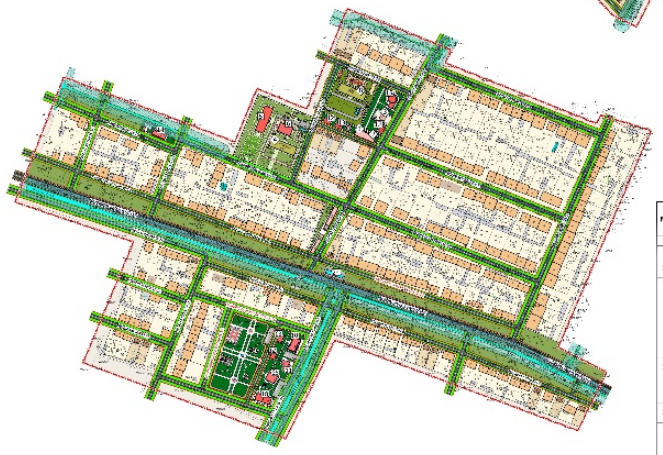
Mavjud obyektlarning qaydnoma raqami.....

Xalq deputatlari Xorazm viloyati Kengashining
2024-yil 28-martdagi
VI-79-43-12-0-K/24 -son qaroriga
12-ilova

XORAZM VILOYATI YANGIBOZOR TUMANI
"BO'STON" VA YONDOSH "TOZADORMAN", "SHIRINLAR" VA "P.MAHMUD" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INI AXOLI PUNKTI BOSH REJA LOYIHASINI ISHLAB CHIQISH BILAN BIR VAQTDA BATAFSIL REJALASHTIRISH LOYIHASI.
ASOSIY CHIZMA









HUDUD BALANSI

№	Hudud	Mavjud holati 1.01.2023 y.			1-navbat muddati (5 yil) 2028 y.			Rejaviy muddat (15 yil) 2038 y.		
		ga	%	m²/kishi	ga	%	m²/kishi	ga	%	m²/kishi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Aholi soni			**2256**			**2452**			**2788**
1	**Yashash hududi, jami:**	**59,4**	**39,0**	**263,3**	**61,5**	**40,4**	**250,8**	**66,0**	**43,3**	**236,7**
	shu jumladan:									
	- mavjud turar-joy binolari	59,4	39,0	263,3	59,4	39,0	242,3	61,5	40,4	220,6
	- loyihaviy 1 navbat turar-joy binolari	-	-	-	2,1	1,4	8,5	4,5	2,9	16,1
	- 7 gektar 56 va 28 xonadonli turar joy binolari	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	**Jamoat va ijtimoiy obyektlar, jami:**	**2,79**	**1,8**	**12,2**	**3,4**	**2,2**	**13,9**	**5,9**	**3,9**	**21,2**
	shu jumladan:									
	- ma'muriy obyektlar	0,6	0,4	2,7	0,6	0,4	2,4	0,6	0,4	2,2
	umumiy o'rta ta'lim maktablari va maktabgacha ta'lim tashkilotlari	1,7	1,1	7,5	1,7	1,1	6,9	2,9	1,9	10,4
	- BMIYOT muassasalari	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- sport inshootlari va ochiq maydonlari	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- kommuna maishiy va madaniyat obyektlari	0,5	0,3	2,2	0,1	0,7	4,6	2,4	1,6	8,6
3	**Ko'kalamzor hududi**	-	-	-	**2,0**	**1,3**	**8,2**	**2,0**	**1,3**	**7,2**
4	**Magistral yo'llar, ko'chalar, maydonlar va avtoturargohlar**	**7,81**	**5,1**	**34,6**	**42,1**	**27,9**	**173,7**	**42,1**	**27,6**	**151,0**
5	**Suv havzalari**	**3,2**	**2,1**	**14,2**	**3,2**	**2,1**	**13,1**	**3,2**	**3,2**	**3,2**
6	**Sanoat hududi**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
7	**Boshqa yerlar, jami:**	**79,2**	**52,0**	**351,1**	**40,2**	**26,4**	**163,9**	**33,2**	**21,8**	**119,1**
	- ekin yerlari	12,1	8,1	54,5	11,3	7,5	46,9	10,4	7,2	38,3
	- bo'sh yerlar	13,6	9,1	61,2	12,4	8,1	50,5	11,5	7,9	41,3
	- boshqa yerlar	53,1	34,8	235,4	16,3	10,7	66,5	10,7	7,3	39,4
	Jami hudud	**152,4**	**100,0**	**675,3**	**152,4**	**100,0**	**621,5**	**152,4**	**100,0**	**546,6**

MEHNATGA LAYOQATLI AHOLI HAMDA ISH O'RINLARI

№	Hudud	Mavjud holat	1-navbat muddati (5 yil)	Rejaviy muddati (15 yil)
1	2	3	4	5
1	**Mehnatga layoqatli aholi soni:**	**1300**	**1398**	**1608**
	Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududida ishlovchilar	**393**	**589**	**638**
	- Sanoatda ishlovchilar	127	190	246
	- Ishlamaydi	31	55	116
	- Bo'sh ish o'rinlari	91	180	221
	- Tuman markazi	8	4	12
	- Savdo-oshpaz	25	36	38
	- Chorvachilik, qishloq xo'jaligi	50	154	164
	- Mavsumiy ishlar	65	90	40
2	**Mehnatga layoqatli yoshdagi MFY hududidan tashqarida ishlovchilar**	**194**	**82**	**45**
	- MFY hududidan ishlovchi aholi soni	86	30	20
	- Qishloq xo'jaligida ishlovchilar	108	52	25
3	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishlash imkoniyatiga ega bo 'lmaganlar**	**630**	**622**	**752**
	- O'quvchi va talabalar	172	187	206
	- Harbiy xizmat	30	12	58
	- O'z xo'jaligida bandlar	80	44	80
	- Ishlamaydigan va nogironlar	45	45	69
4	**Mehnatga layoqatli yoshdagi ishga mustaqil**	**83**	**23**	**-**
5	**Loyiha bo 'yicha yaratilgan yangi ish o 'rinlari**	**-**	**98**	**175**

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№	Nomlanishi	Soni: mavjud holat	1-navbat	Rejaviy muddat	Bir maydonlar: Qavatlar soni	Qurilish maydoni, m²	Izoh uchun	Imkoniyat
	1 qavatli turar-joy binolari (0,09 ga)	-	-	66	349,2	5242,5	-	Yer ajratish bilan bir vaqtda
	Mavjud 1-2 qavatli turar-joy binolari	399	399	399	-	-		Mavjud bino
	Ma'muriy obyektlar							
1	Bo'ston" MFY binosi	1	1	1	-	-		Mavjud bino
2	Kishloq vrachlik punkti	1	1	1			-	Mavjud bino
3	Ichki ishlar organlarining mahalla xizmat shoxobchasi	1	1	1	-	-	-	Mavjud bino
	Maktablar/maktabgacha ta'lim muassasasi							
4	17-sonli 180 o'rinli umumta'lim maktabi	1	1	1	1386,0	16632,0	90	Mavjud bino
5	17-sonli 180 o 'rinli umumta'lim maktabiga 360 o'rinli ko'hpavu o'quv binosi		-	1	720,0	11520,0	60	Yer ajratish bilan bir vaqtda
6	17-sonli umumta'lim maktabiga sport zal binosi	-	-	1	2332,0	18656,0	-	Yer ajratish bilan bir vaqtda
7	320 o'rinli umumta'lim maktabi	-	-	1				Yer ajratish bilan bir vaqtda
8	6-sonli 60 o'rinli maktabgacha ta'lim tashkiloti	1	1	1				Mavjud bino
9	180 o'rinli maktabgacha ta'lim tashkiloti	-	-	1	1386,0	16632,0	90	Yer ajratish bilan bir vaqtda
	Kommunal-maishiy va madaniyat obyektlari							
10	"Obodonlik" mahallasi	-	-	1	204,0	1632,0	8	Yer ajratish bilan bir vaqtda
11	30 o'rinli shaxsona	-	-	1	299,0	8970,0	9	Qurilish bilan bir vaqtda
12	Savdo do'konlari	-	-	5	76,0	304,0	-	Qurilish bilan bir vaqtda
13	Restoranlar	-	-	1	76,0	304,0	8	Qurilish bilan bir vaqtda
14	Aholiga maishiy xizmat ko'rsatish markazi - Poyabzal ta'mirlash ustaxonasi - Sartaroshxona - Go'zallik salon - Tozalik ustaxonasi	-	-	-	400,0	2400,0	10	Yer ajratish bilan bir vaqtda
15	Yozlar markazi	-	-	1	290,0	2870,0	12	Qurilish bilan bir vaqtda
16	50 o'rinli oshxona	-	-	1	291,0	1746,0	12	Qurilish bilan bir vaqtda
17	Muzqaymoq kafesi	-	-	1	76,0	304,0	2	Qurilish bilan bir vaqtda
18	Pishiriqxona	-	-	1	76,0	304,0	2	Qurilish bilan bir vaqtda
19	Kinozal	-	-	1	76,0	304,0	-	Qurilish bilan bir vaqtda
20	15 o'rinli hammom	-	-	1	121,6	729,0	6	Qurilish bilan bir vaqtda
21	Avtomobillar ruxsat etish bo'limi	-	-	1	121,6	729,0	6	Qurilish bilan bir vaqtda
22	Avtomobillarga texnik xizmat ko'rsatish shoxobchasi	-	-	1	121,6	729,0	6	Qurilish bilan bir vaqtda
	Ko'kalamzor hudud							
23	Aholi soni: mahallaviy ko'chalar Yashil hudud massivlari sport maydonchalari bino atrofi ko'kalamzor hududi				-	-	-	Rejaviy ko'rsatkich
24	Yangi ko'chalar uzunligi (rejaviy)							Rejaviy ko'rsatkich
	Jami:						**243**	

ASOSIY TEXNIK-IQTISODIY KO'RSATKICHLAR

№	Nomlanishi	O'lchov birligi	Xozirgi holat	1-navbat muddati (5 yil)	Rejaviy muddati (15 yil)
1	**Aholi soni**	**kishi**	**2256**	**2452**	**2788**
2	-Xo'jaliklar soni	soni	460	538	667
	-O'rtacha son	kishi	490	646	418
	-Bir xo'jaligi layoqatli aholi soni	kishi	1300	1398	1608
3	**Bir xo'jalikka ajratilgan yer uchastkasi**	**ga**	**0,04-0,2**	**0,04-0,06**	**0,04-0,06**
4	**Uy-joy fondi umumiy maydoni**	**m²**	**115000,0**	**115000,0**	**125018,0**
	-mavjud turar-joylarning umumiy maydoni	m²	115000,0	108796,0	108796,0
	-yangi ko'chalar uy-joylarining umumiy maydoni	m²		9204,0	16222,0
5	**Aholi punkti yer maydoni**	**ga.**	**59,4**	**61,5**	**66,0**
6	**Uy joy fondi zichligi (brutto)**	**m²/ga**	**1936,0**	**1868,9**	**1833,8**
7	**Bir kishiga nisbatan umumiy foydalaniladigan ko'kalamzorlar maydoni**	**m²**	**-**	**8,2**	**7,2**
8	**Bir kishiga nisbatan uy-joy fondi umumiy maydoni**	**m²/kishi**	**51.0**	**46,9**	**43,4**

SHARTLI BELGILAR

Hudud chegarasi
Mavjud yakka tartibdagi turar-joy binolari
Rejaviy muddatda qurilish rejalash.ligan 1-navbat katta hajmdagi turar-joy binolari 0,05 ga
Mavjud umumta'lim va maktabgacha ta'lim muassasalari
Loyihaviy umumta'lim va maktabgacha ta'lim muassasalari
Mavjud ma'muriy va jamoat obyektlari
Ma'muriy va jamoat obyektlari
Ko'kalamzor hudud
Sport va o'qitish tarbiyalash markazi
Ichki chegaralar hudud

Zovurlar va ularning himoya hududlari
Tumanga qarashli ajratilgan yer maydonlari
Ekin yerlari
Bo'sh yerlar
Aholi punkti chegaraviy yo'llar (shlagbaum va postlar) va ularga bog'lanish
Aholi punkti ichidagi ko'chalar
Avto turargohlar
Yong'in xo'rsatgichi hovuzi
Mavjud obyektlarning qavatlarga raqami
Loyihalashtirilgan qurilish ob'ektining nomeri
Rejaviy mo'ljallanadigan obyektlarning qurilishi uchun qavatlarga raqami